



סיכום ועדת עסקים

מיום ראשון, ל' בחשוון התשפ"ה, 1.12.24

משתתפים:

ליאור שפירא, מ"מ וסגן רה"ע תל אביב-יפו – יו"ר ועדת עסקים
חן אריאלי, סגנית רה"ע תל אביב-יפו – חברת ועדה
אלחנן זבולון, סגן רה"ע תל אביב-יפו – חבר ועדה
שחר לוי, חבר מועצה – חבר ועדה
אור וקנין – חבר ועדה
איילת וסרמן, מנהלת אגף רישוי עסקים ורשות הרישוי
פרדי בן צור, עוזר ממוסד ראש העיריה ומנהל פרויקטים משולבים
יובל פלג, מנהל מחלקת רישוי עסקים הנדסי
יובל רוז, עוזרת למ"מ וסגן רה"ע תל אביב-יפו
עדי אסף, עוזרת לסגנית רה"ע תל אביב-יפו

מהלך הדיון:

הגב' איילת וסרמן הציגה:

1. נתונים על מצב רישוי העסקים בעיר:

- כ-13,000 עסקים טעוני רישוי בעיר
- שיעור של 87% מהעסקים מחזיקים ברישיון תקף או היתר זמני
- עלייה משמעותית באחוז העסקים בעלי רישיון בשנים האחרונות, בין היתר, כתוצאה מ:
 - צמצום וייעול תהליכים באגף
 - יצירת מסלולים מקוצרים למתן היתר זמני
 - ביטול פריטים מיותרים בהיתרים
 - התייעלות בניהול המשאבים
- שיפור משמעותי במתן שירות עירוני לעסקים:
 - מענה טלפוני תוך שתי דקות לכ-120 שיחות ביום
 - שירות היברידי המשלב מענה דיגיטלי ופרונטלי
 - הקלה בדרישות הגשת תכניות לעסקים מסוימים (כגון מספרות וטיפול יופי)

2. הרפורמה המתוכננת של משרד הבריאות:

- שינוי בדרישות התשתיות ממסעדות ועסקי מזון



- מעבר למדידת תוצאות במקום הגדרת דרישות תשתית נוקשות
- תכנית "מגן" – תכנית וולונטרית בשלב הראשון
- יישום הדרגתי במהלך 5-6 שנים
- הכשרות מתוכננות לבעלי עסקים ולרשויות המקומיות

3. יוזמות לשיפור תהליכי רישוי:

- קידום תקנות להקלת תהליך השימוש החורג למטרת עסק
- ביטול הצורך בהיתר בנייה לארובות
- תיקון הדרישות בנושא מעלוני
- הקלות בתהליך מתן היתר זמני
- פיתוח מערכת מקוונת חדשה ומערכת תפעולית חדשה

4. סוגיות שעלו מהשטח:

- אתגרים בנושא אכיפת חוק העישון בעסקים
- צורך בהסדרה ברורה יותר של נושאי רעש ועישון
- בקשה להתחשבות בתקופת המלחמה בנושא אכיפה

סיכום והחלטות:

1. המשך פיתוח כלים דיגיטליים להקלת תהליכי הרישוי
2. המשך קידום הרפורמות המוצעות מול משרדי הממשלה הרלוונטיים
3. בחינת נושא האכיפה על עישון בעסקים לאור הקשיים שהועלו על ידי בעלי העסקים